

CASA ALBRICI

— BAUBESCHRIEB

Materialbeschreibung Wohnung B1.1

Nasszelle Dusche

Boden	Feinsteinzeug
Wände	Feinsteinzeug raumhoch wo Apparate
Decke	Gipsdecke weiss gestrichen
Sanitärapparate	Standard weiss
Duschwanne	Bodeneben mit Glaswand
WM-TM	Waschturm in separate Nische

Nasszelle Bad

Boden	Feinsteinzeug
Wände	Feinsteinzeug raumhoch
Decke	Gipsdecke weiss gestrichen
Sanitärapparate	Standard weiss

Schlafzimmer

Boden	Feinsteinzeug, Sockel in Holz weiss
Wände	Weissputz weiss gestrichen
Decke	Weissputz weiss gestrichen

Wohnzimmer

Boden	Feinsteinzeug, Sockel in Holz weiss
Wände	Weissputz weiss gestrichen
Decke	Weissputz weiss gestrichen

Einbauküche und Garderobeschrank

Möbel	Aussen und Innen Kunstharzbeschichtet
Arbeitsfläche	Natur- oder Kunststein
Apparate	Chromstahlbecken
	Glaskeramik-Kochfeld
	Heissluft-Backofen
	Kühlschrank mit separatem Gefrierfach
	Geschirrwaschmaschine
	Einhandmischer
	Beleuchtungsblende unter Oberschrank

CASA ALBRICI

Garderobe

Garderobeschrank

Balkon

Boden aus Feinsteinzeug
Geländer aus Metall
Sonnenschutz

Elektroinstallationen

Installation UP ausgeführt
und FI gesichert.
Sicherungsschrank in jeder Wohnung.
TV und TT-Anschluss in Wohn- und Schlafzimmer.
Steckdosen und Schalter in jeden Raum.
Sonnerie mit Videosprechanlage.
Einbauspots in Vorraum und Korridor.

Heizungsanlagen

Wärme- und Warmwassererzeugung durch
Wärmepumpen.
Wärmeverteilung durch Bodenheizung mit
Verteilkasten in jeder Wohnung einzeln regulierbar.
Wärme- und Warmwasserzähler separat für jede
Wohnung.
Temperaturregelung durch Thermostaten in
jedem Raum.

Sanitäranlagen

Warm-und Kaltwasserverteilung UP.
Wasserverbrauchszähler separat für jede Wohnung.
Apparate: siehe Beschrieb Nasszellen und Küche.

Allgemein

Minergie Standard
PVC-Fenstern mit Dreifach-Verglasung
Alu-Lamellenstoren.

Keller

Kellerabteil pro Wohnung,
Steckdose auf Wohnungszähler